

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 65н
(в ред. Приказа Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах
за 2019 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
27	2	2020
94858019		
3525168986		
68.32.1		
65		16
384		

Организация ООО Управляющая компания "Бывалово" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
Экономической Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной по
деятельности основе ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с
ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2019 г. ³	За 2018 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	13 151	13 392
	в том числе:			
90.1	по управлению ж.ф.	2111	12 602	12 576
90.1	услуги по сбору сюр.лицами	2112	549	816
90.1	услуги по ведению кап. ремонт	2113	-	-
	Себестоимость продаж	2120	11 873	10 731
	в том числе:			
	по управлению ж.ф.	2121	11 332	9 916
	по сбору сюр лиц	2122	541	815
	по ведению счета	2123	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 278	2 661
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 278	2 661
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3 167	2 031
	Прочие расходы	2350	1 614	3 162
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 831	1 530
	Текущий налог на прибыль	2410	514	511
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 317	1 019

Код	Наименование показателя 2	За 2019 г. ³	За 2018 г. ⁴
2510	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	-	-
2520	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	-	-
2500	Совокупный финансовый результат периода	2 317	1 019
2900	Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-
2910	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-



Сектор ИД
 (подпись)
 2020 г. февраль

Указания
 1. Заполняется по бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
 2. Включает в себя показатели, предусмотренные в Приказе Министра финансов Российской Федерации от 6 июля 1995 г. № 43н (по заключению Министра финансов Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. Указанным Приказом в государственной отчетности не указывается), показатели по отдельным активам, обязательствам, мобилити, прибыли и убыткам, а также описи сумм с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отчетах несут ответственность за изменение финансового положения организации или ее деятельности.
 3. Заполняется по бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
 4. Включает в себя показатели, предусмотренные в Приказе Министра финансов Российской Федерации от 6 июля 1995 г. № 43н (по заключению Министра финансов Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. Указанным Приказом в государственной отчетности не указывается), показатели по отдельным активам, обязательствам, мобилити, прибыли и убыткам, а также описи сумм с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отчетах несут ответственность за изменение финансового положения организации или ее деятельности.
 5. Аналитический отчетный период.
 6. Заполняется за иную дату на добровольной основе, акция.
 7. Чистая прибыль (убыток) определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 65н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2019 г.

Организация ООО "Управляющая компания "Бывалово"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001		
Экономической. Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	27	2	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	94858019		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	3525168986		
Место нахождения (адрес) 160022, Вологодская обл., г.Вологда, ул.Пошехонское шоссе, д.		68:32.1		
		65	16	
		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту: ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО АФ "Союз-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3525113240
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1023500881557

Объяснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	300	226	168
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	300	226	168
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	99
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 643	20 411	14 975
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	118 176	111 809	99 828
	Прочие оборотные активы	1260	467	420	-
	Итого по разделу II	1200	142 286	132 640	114 902
	БАЛАНС	1600	142 586	132 866	115 070

Показатель ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2019 г. ³	На 31 декабря 2018 г. ⁴	На 31 декабря 2017 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 128	8 811	7 792
	Итого по разделу III	1300	11 139	8 822	7 803
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	7 470	6 946	-
	Итого по разделу IV	1400	7 470	6 946	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 922	13 022	11 652
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	116 055	104 076	95 615
	Итого по разделу V	1500	123 977	117 098	107 267
	БАЛАНС	1700	142 586	132 866	115 070

Руководитель

(подпись)

Серова Л.В.
(расшифровка подписи)27^{го} февраля 2020 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности не существен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Целевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.